

Утверждаю:
Председатель Штаба по подготовке
к отопительному периоду
Заместитель Главы администрации
по территориальному развитию
Тонких С.И.

ПРОТОКОЛ

Заседания постоянно действующего оперативного штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сретенского района к осенне-зимнему периоду 2020-2021 гг.

12 мая 2020 г.

г. Сретенск

Руководитель оперативного штаба Тонких С.И. – Заместитель руководителя Администрации МР «Сретенский район» по территориальному развитию;

Секретарь Пронина И.В. – главный специалист отдела ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта, связи и экологии администрации МР «Сретенский район».

Присутствовали:

Закурдаев А.С. – Глава администрации МР «Сретенский район»;

Бочкарников Е.А. – И.о. Главы городского поселения «Сретенское»;

Пахомов В.Н. – начальник ХЭГ Управления образованием администрации МР «Сретенский район»;

Похитонов П.П. – директор ООО «Тепловодоканал» п. Кокуй;

Панина И.Г. – Глава администрации городского поселения «Кокуйское»;

Пыхалова Н.А. – Заместитель главы администрации городского поселения «Кокуйское»;

Саблина М.Н. – начальник участка «Благоустройство плюс» в п. Кокуй.

Повестка дня:

1. Обсуждение планов работ по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 гг. в Сретенском районе;
2. Задолженность ресурсоснабжающих организаций, бюджетных учреждений за потребленные топливо – энергетические ресурсы;
3. Анализ прохождения отопительного сезона 2019-2020 гг.

1. По первому вопросу слушали: (Тонких С.И., Закурдаев А.С., Панина И.Г., Бочкарников Е.А., Похитонов П.П., Пахомов В.Н.):

В декабре 2019 года администрацией МР «Сретенский район» при участии глав поселений и руководителей ресурсоснабжающих организаций произведено выездное совещание в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края по подготовке к предстоящему отопительному сезону 2020-2021 гг. План организационно-технических мероприятий по подготовке объектов к

отопительному сезону 2020/2021 гг. утвержден на сумму всего на 50 846,174 тыс. рублей, из них 9 472,859 тыс. рублей средства ресурсоснабжающих организаций, 41 373,315 тыс. рублей средства краевого и местного бюджетов.

По утвержденному плану организационно-технических мероприятий выделен первый транш финансирования. На сумму доведенных лимитов проведены закупки, заключены муниципальные контракты.

В ходе прохождения отопительного сезона в пик нагрузок происходило множество аварийных ситуаций на магистральных тепловых сетях, водоводе, выход из рабочего состояния котлов в котельных. Это крайне негативно сказалось на качественном предоставлении коммунальных услуг, как населению, так и прочим и бюджетным потребителям. В результате оперативного принятия мер по ликвидации аварийных ситуаций удалось избежать полной «разморозки» систем теплоснабжения, водоснабжения. Данные аварийные ситуации необходимо устранить в ходе ремонтной компании в 2020 году, т.к. данные аварийные объекты не смогут выстоять в предстоящем отопительном сезоне, что может привести к парализации теплоснабжения, водоснабжения в микрорайонах поселения в отопительный период.

2. По второму вопросу слушали: (Похитонов П.П., Пахомов В.Н., Саблина М.Н.):

Основную задолженность предприятиям ЖКХ района составляет население. Основная часть задолженности по населению находится в исполнительном производстве, часть задолженности не реальная к взысканию. Районный бюджет перед предприятиями ЖКХ не имеет просроченной задолженности, только текущую.

Имеется задолженность бюджетных учреждений за поставленное твердое топливо (уголь и дрова) в сумме:

- 2570,326 тыс. рублей за уголь;

- 1827,395 тыс. рублей за дрова.

3. По третьему вопросу: (Закурдаев А.С., Тонких С.И.) Отопительный сезон 2019-2020 гг. изначально начался с больших проблем, таких как: отсутствие топлива на котельных (основная проблема), часть котельных не была подготовлена к отопительному сезону (эксплуатирующая организация ООО «Авангард плюс» с. Дунаево, с. Верхняя Куэнга). Всю зиму топились практически с колес. Неоднократно производилась остановка котельных в связи с отсутствием топлива. Выходили из строя насосное оборудование, электродвигателя, оборудование котельных, котлов, магистральный тепловых и водопроводных сетей. Основная часть аварийных ситуаций зависела от ветхости материала и оборудования. Имело место быть и не качественная подготовка к отопительному сезону котлов и котельного оборудования. В 2019 году не получен районный паспорт готовности к отопительному сезону.

По состоянию на сегодняшнее число обследованы практически все объекты и мероприятия указанные в планах предприятий и бюджетных учреждений. Общая потребность в финансовых средствах на

подготовительные, ремонтные работы и частичную модернизацию объектов составляет более 156 млн. рублей по всему району на 2020 год. В этом году необходимо постараться капитально подготовить всю коммунальную инфраструктуру (все проблемные места, выявленные при отопительном сезоне), предприятиям, учреждениям, главам поселений попытаться создать необходимый запас материалов, оборудования на ликвидацию возможных аварийных ситуаций. Необходимо приложить максимум усилий на получение паспортов готовности на котельные расположенные на территории района.

Нужно учесть ошибки прошлых лет - в ремонте, оформлении документов, качестве работ и принять все меры к не допущению ошибок впредь.

Вывод комиссии:

1. Руководителям предприятий ЖКХ, главам поселений, руководителям бюджетных учреждений продолжить работы в соответствии с утвержденными графиками и планами работ по подготовке к отопительному сезону. Вести строгий контроль. О проделанной работе предоставлять информацию в Управление территориального развития в срок до 1 и 15 числа ежемесячно. Таки же в срок до 18 мая 2020 года ООО «Благоустройство плюс» и ООО «Тепловодоканал» предоставить реальный план работ по фактическому обследованию коммунальной инфраструктуры с учетом аварийных ситуаций и потребность в финансовых средствах.

2. На следующее заседание (в июне 2020 года) необходимо подготовить точную информацию по задолженности за ТЭР предприятий ЖКХ, процент подготовки к ОЗП от общего плана, принимаемые мероприятия по взысканию дебиторской задолженности.

3. Главам городских и сельских поселений, Управлению образованием производить еженедельный контроль за подготовкой котельных, тепловых сетей и прочей коммунальной инфраструктуры на подведомственной территории. При необходимости направлять информацию о проблемных вопросах, бездействию в Управление территориального развития администрации МР «Сретенский район» для принятия соответствующих мер.

4. Администрации МР «Сретенский район» обратится в краевое правительство в целях выделения дополнительного финансирования на подготовку к ОЗП 2020-2021 гг. в соответствии с произошедшими аварийными ситуациями в отопительный период.

Секретарь



Пронина И.В.