

## **Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества**

Администрация муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Сретенский район»

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67.

**1. Место, дата и время проведения аукциона:** 28 апреля 2020 года в 09 час. 00 мин. (время местное) по адресу: Забайкальский край, г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6, 1 этаж, актовый зал.

**2. Организатор аукциона:** Комитет экономики и безопасности администрации муниципального района «Сретенский район».

**Адрес организатора аукциона:** 673500, Забайкальский край, г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6 тел/факс. 8 (30246) 2-13-26. E-mail: srtadm@mail.ru.

**3. Форма аукциона:** открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального недвижимого имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот №1**

Нежилое помещение, общей площадью 46,2 кв.м., расположенное по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, пгт. Усть-Карск, ул. Советская, д. 46, помещение 1.

Техническое состояние – удовлетворительное.

Водоснабжение и канализация – отсутствуют.

Помещение пригодно для эксплуатации.

**Лот №2**

Нежилое помещение, общей площадью 50,7 кв.м., расположенное по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, пгт. Усть-Карск, ул. Советская, д. 46, помещение 2.

Техническое состояние – удовлетворительное.

Водоснабжение и канализация – отсутствуют.

Помещение пригодно для эксплуатации.

**5. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот №1** - торговое, услуги населению.

**Лот №2** - торговое, услуги населению.

**6. Начальная (минимальная) цена договора** в размере начальной ежемесячной арендной платы :

**Лот №1** 6329,4 рублей (шесть тысяч триста двадцать девять рублей четыре копейки) без учёта НДС, стоимости коммунальных услуг и эксплуатационных расходов;

**Лот №2** 6659,31 рублей (шесть тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей тридцать одна копейка) без учёта НДС, стоимости коммунальных услуг и эксплуатационных расходов.

**7.Срок действия договора аренды:**

**Лот №1** 11 ( одиннадцать ) месяцев;

**Лот №2** 11 ( одиннадцать ) месяцев.

**8.Заявки на участие в аукционе** принимаются ежедневно с 26 марта 2020 года по 25 апреля 2020 г . Дата и время окончания срока подачи заявок: 25 апреля 2020 г.

Заявки на участие в аукционе в подлиннике на бумажных носителях с прилагаемыми документами принимаются по адресу: г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6, 3 этаж, кабинет № 5. Заявки на участие в аукционе в форме электронного документа принимаются по адресу электронной почты: [zemelnyj\\_sretens@mail.ru](mailto:zemelnyj_sretens@mail.ru). Под электронным документом понимается документ, информация в котором предоставлена в электронно-цифровой форме, созданный и оформленный в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**9.Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется без взимания платы на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документация об аукционе предоставляется в письменной форме по адресу: г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6, 3 этаж, кабинет № 5.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и официальном сайте администрации МР «Сретенский район»

**10.Требование о внесении задатка:** для участия в аукционе заявитель обеспечивает перечисление задатка в размере

**Лот№1**

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в размере 10% от начальной цены месячного размера арендной платы, что составляет 632 рубля 94 копейки (шестьсот тридцать два рубля девяносто четыре копейки).

**Лот №2**

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в размере 10% от начальной цены месячного размера арендной платы, что составляет 665 рубля 93 копейки (шестьсот шестьдесят пять рублей девяносто три копейки).

**Срок внесения задатка на счет Организатора аукциона – с 26 марта 2020 года (дата начала срока подачи заявок) по 25 апреля 2020 года (дата окончания срока подачи заявок).**

**Задаток перечисляется заявителем до даты окончания предоставления заявок на участие в аукционе – до 25 апреля 2020 года 09-00 местного времени.**

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Задаток вносится в валюте Российской Федерации (рубли) единым платежом по следующим платежным реквизитам:

Реквизиты для перечисления: ИНН 7519000157, КПП 751901001, получатель – УФК по Забайкальскому краю (Администрация МР «Сретенский район» л/сч 04913015370), банк получателя – Отделение Чита г. Чита, р/с 40101810750042010001, БИК 047601001, ОКТМО 76640101, КБК 90511402053050000410.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества»

**11.Организатор аукциона** вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.