

**Акт
 проверки результатов контроля, за соблюдением концессионерами
 условий концессионных соглашений на территории Сретенского
 муниципального района в 2020 году.**

г. Сретенск

03 февраля 2020 года

В соответствии с частями 5 и 6 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и частей 1, 2, 4 и 6 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией МР «Сретенский район» создана комиссия за осуществлением контроля за соблюдением концессионерами на территории Сретенского района условий концессионных соглашений.

Специалисты в следующем составе:

Тонких С.И. – Заместитель руководителя Администрации МР «Сретенский район» по территориальному развитию;

Бодагов А.С. – начальник отдела ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта, связи и экологии;

Пронина И.В. – главный специалист отдела ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта, связи и экологии администрации МР «Сретенский район».

Гусевская Т.Н. – начальник отдела по имуществу и землепользованию администрации МР «Сретенский район».

Маркова Ю.В. – ведущий специалист отдела по имуществу и землепользованию администрации МР «Сретенский район».

1.	Предмет технического задания	Потребность в финансовых средствах, тыс. рублей	Сроки исполнения технического задания	Достижение плановых значений показателей деятельности
Концессионное соглашение № 8 от 8.06.2016 г. в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в с.Верхняя Куэнга муниципального района «Сретенский район»				
1.	Установка котла марки КВМ-1	650,0	2017	Замена котла № 2 КВМ-1,25 в 2018 году за счет средств бюджета Забайкальского края и софинансирование мероприятий местного бюджета по Соглашению с Министерством территориального развития Забайкальского края от 15.03.2018 г. № 11/2018-44. Стоимость котла 626,85 тыс. рублей. По решению Сретенского районного суда от 06.06.2019 года по делу № 2 - 117/2019 г., суд обязал ООО «Авангард Плюс» провести ремонт

				котельной в с.Верхняя Куэнга, а именно приобрести и установить водогрейный котел марки КВм-1. Котел до сих пор не приобретен, администрацией муниципального района «Сретенский район» данное мероприятие включено в план организационно-технических мероприятия по подготовке к ОЗП 2020/2021 г.г.
2.	Ремонт тепловых сетей с заменой запорной арматуры, Диам.150, 110 м.	1 000,0	2018 г.	Поставку материалов на ремонт тепловых сетей в сумме 886,826 тыс. рублей осуществляла в 2016 году администрация муниципального района «Сретенский район» за счет средств из краевого бюджета и софинансирование мероприятий из местного бюджета по Соглашению с Министерством территориального развития от 23 мая 2016 года № 11/2016-65. Работы по замене тепловых сетей осуществлял Концессионер – ООО «Авангард Плюс». Уведомления о стоимости выполненных работ от ООО «Авангард Плюс» не поступало. В 2019 году Концессионером выполнены работы по замене аварийных участков тепловых сетей 35 метров д.50 мм. от колодца до водонапорной башни и участок от Храма до магазина потребкооперации 70 метров, д.50 мм. Уведомления о стоимости выполненных работ от ООО «Авангард Плюс» не поступало.
3.	Ремонт водонапорной башни (замена кровли, стропильной системы, балок, утепление крыши)	300,0	2016 г.	Данный вид работ выполнен не в полном объеме, только ремонт емкости и отопительной системы.
Концессионное соглашение № 9 от 8.06.2016 г. в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в с. Дунаево муниципального района «Сретенский район»				
1.	Установка консольных сетевых насосов К-100-65-200 в котельную ДПКС, 2 шт.	70,0	2015 г.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало)
2.	Замена троса углеподачи для котельной ДПКС, 20мм., 150 м	27,75	2015 г.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало)
3.	Ремонт тепловых сетей с. Дунаево от котельной ДПКС к жилым домам по ул.Нагорная д.24 (4 квартиры) и д.25 (8 квартир), 100 м.	1000,0	2016-2017 гг.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало)
4.	Замена сетевых насосов в	40,0	2016-2017 гг.	Замена сетевых насосов в котельной

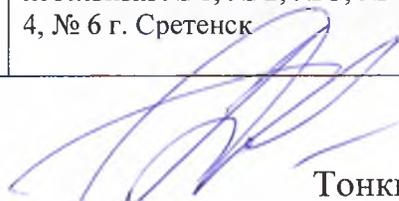
	котельной Стройдвор, 2 шт.			Стройдвор осуществляла в 2018 году администрация муниципального района «Сретенский район» за счет средств из краевого бюджета и софинансирование мероприятий из местного бюджета по Соглашению с Министерством территориального развития № 11/2018-44 от 15 марта 2018 года.
5.	Ремонт тепловых сетей по ул.Школьная дом 48-50, 85 м.	670,0	2016-2017 гг.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало)
6.	Замена котла Энергия в здании котельной по ул.Школьная 2 а на КВР-0,8 в легкой обмуровке.	400,0	2016-2017 гг.	Замена котла Энергия на котел КВр-0,8 в 2017 году за счет средств бюджета Забайкальского края и софинансирование мероприятий местного бюджета по Соглашению с Министерством территориального развития Заб.края от 21 июля 2017 г. № 11/2017-160. Стоимость 847,35 тыс. рублей
7.	Установка сетевого насоса К-80-65-160 в здании котельной по ул.Школьная 2 а.	34,0	2016 г.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало)
Концессионное соглашение № 10 от 8.06.2016 г. в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в с.Дунаево муниципального района «Сретенский район»				
1.	Замена котла в здании насосной станции типа «Шуховский» на котел КВр-0,39 на котел в легкой обмуровке (для водоснабжения)	303,0	2018 г.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало)
2.	Замена ветхих участков канализационных сетей, 200 м. (для водоотведения)	1000,0	2019 г.	Не выполнено (уведомление от Концессионера о выполнении технического задания не поступало).
3.	Установка фекального насоса в коллекторе напорном канализационном (для водоотведения)	80,0	2016 г.	Не выполнено (уведомление от Концессионера не поступало)
Концессионное соглашение № 1 в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в г. Сретенске муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 01 августа 2016 года, администрация городского поселения «Сретенское» представляет отчет о выполнении мероприятий по созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения.				
1.	Ремонт канализационной сети между колодцами Дома № 24 в мкр. Восточный г. Сретенск.	66	2016 г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).
2.	Ремонт канализационной сети между колодцами	122,6	2016-2017 г.г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении

	Дома № 24 и № 25 в мкр. Восточный г. Сретенск.			технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).
3.	Ремонт канализационной сети между колодцами Дома № 18 в мкр. Восточный г. Сретенск.	54,0	2016-2017 г.г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).
4.	Ремонт системы водоснабжения по ул. Вокзальная в г. Сретенск.	3046,0	2016-2017 г. г.	Ремонт был выполнен за счет средств Краевого бюджета Забайкальского края и Местного бюджета по Соглашению заключенного между Министерством территориального развития Забайкальского края и муниципальным районом «Сретенский район» от 27 июня 2016 г. № 11/2016-105 в 2016 году. Стоимость выполненных работ 1050,0 тыс. рублей.
5.	Замена и установка глубинного насоса типа ЭЦВ № 8-25-150 в здании насосной станции на ул. Вокзальная г. Сретенск.	70	2016-2017 г. г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).
6.	Замена и установка глубинного насоса типа ЭЦВ № 8-25-150 в станции первого подруслового водозабора в мкр. Восточный, г. Сретенск.	100	2016-2017 г. г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).
7.	Замена и установка глубинного насоса типа ЭЦВ № 8-25-150 в артезианской скважина на улице Ефремова в г. Сретенск	70	2016-2017 г. г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).

Концессионное соглашение № 2 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в г. Сретенске муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 01 августа 2016 года, администрация городского поселения «Сретенское» представляет отчет о выполнении мероприятий по созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения

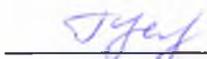
1.	Монтаж котла КВР-0,8 в легкой обмуровке на котельной № 2 в г. Сретенск	517,0	2016-2017 г.г.	Замена котла за счет средств краевого и местного бюджетов по Соглашению от 15 марта 2018 г. № 11/2018-44, заключенного между Министерством территориального развития Заб.края и муниципальным районом «Сретенский район». Стоимость котла 360,003 тыс. руб.
2.	Монтаж котла КВР-1,25 в легкой обмуровке на котельной № 1 в г. Сретенск	780,0	2016-2017 г.г.	Замена 2 х котлов за счет средств из краевого и местного бюджетов по соглашению от 21 июля 2017 г. № 11/2017-160 заключенного между Министерством территориального развития Заб.края и муниципальным районом «Сретенский район».

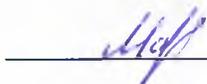
3.	Монтаж котла КВР-0,63 в легкой обмуровке на котельной № 6 в г. Сретенск	530,0	2016-2018 г.г.	Замена котла за счет средств из краевого и местного бюджетов по соглашению от 21 июля 2017 г. № 11/2017-160 заключенного между Министерством территориального развития Заб.края и муниципальным районом «Сретенский район».
4.	Монтаж котла КВР-0,63 в легкой обмуровке на котельной № 3 в г. Сретенск	530,0	2017-2018 г.г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало. Планируется замена котла в 2019 году).
5.	Ремонт тепловых сетей на участке «Колодец-Гагарина» дом 16 в г.Сретенск.	391,0	2016-2017 г. г.	Ремонт был выполнен за счет средств Краевого бюджета Забайкальского края и Местного бюджета по Соглашению заключенного между Министерством территориального развития Забайкальского края и муниципальным районом «Сретенский район» № 11/2018-44 от 15 марта 2018 года.
6.	Ремонт трубопровода подачи и обработки воды в котельной № 1 в г.Сретенск	316,5	2017-2019 г. г.	выполнено
7.	Ремонт тепловых сетей с заменой труб на трубопроводы в ППЦ изоляции на участке «Колодец-Кочеткова» в г. Сретенск	523,3	2016-2018 г. г.	Ремонт был выполнен за счет средств Краевого бюджета Забайкальского края и Местного бюджета по Соглашению заключенного между Министерством территориального развития Забайкальского края и муниципальным районом «Сретенский район» № 11/2018-44 от 15 марта 2018 года.
8.	Замена центробежных насосов (10 штук) в котельных № 1, № 2, № 3, № 4, № 6 г. Сретенск	400,0	2016-2019 г. г.	Не выполнено (Уведомления о выполнении технического задания от ООО «Забайкальский тепловик» не поступало).


Тонких С.И.


Бодагов А.С.


Пронина И.В.


Гусевская Т.Н


Маркова Ю.В.