ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«СРЕТЕНСКИЙ РАЙОН»

**РЕШЕНИЕ**

№\_87\_ -РНП «\_27\_ »\_11\_\_ 2016 г.

г. Сретенск

**Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения**

**местных нормативов градостроительного проектирования на межселенных территориях муниципального района «Сретенский район» и внесения изменений в них**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района «Сретенский район» Совет муниципального района «Сретенский район» **решил:**

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на межселенных территориях муниципального района «Сретенский район» и внесения изменений в них.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

3. Отменить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на межселенных территориях муниципального района «Сретенский район**»**, утвержденное Постановлением №1163 от 31.12.2008г.

4. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» [http://сретенск.забайкальскийкрай.рф](http://сретенск.забайкальскийкрай.рф/).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района «Сретенский район» по вопросам территориального планирования и муниципального хозяйства.

И.о. Главы МР «Сретенский район» С.П.Ушаков

Исп.: Побежимова Т.Ю.

2-13-33

Утверждено

решением Совета

муниципального района

«Сретенский район»

№ 87-РНП от 29 ноября 2016г.

**Положение**

**о порядке подготовки, утверждения**

**местных нормативов градостроительного проектирования на межселенных территориях муниципального района «Сретенский район» и внесения изменений в них**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее положение о порядке подготовке, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на межселенных территориях муниципального района «Сретенский район» и внесение изменений в них (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.2.Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования межселенных территорий муниципального района «Сретенский район» и внесение изменений в них.

1.3.Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования межселенных территорий муниципального района «Сретенский район» (далее местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района) осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.4.Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в [пункте 1 части 3 статьи 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/45926bdcd26b5d759ce39a6705a6e1f98c749010/#dst101625) Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.5. Требования местных нормативов учитываются при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования Сретенского района (схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, проектов планировок территорий), а также при внесении в них изменений.

1.6. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Забайкальского края.

1. **Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

2.1.Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Советом муниципального района «Сретенский район».

2.2. Содержание нормативов градостроительного проектирования муниципального района устанавливается в соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Финансирование работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального района «Сретенский район» в соответствии с планом мероприятий.   
 2.4. Заказчиком на подготовку местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района выступает администрация муниципального района «Сретенский район».

2.5. Организация подготовки местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района включает в себя:   
- разработку конкурсной документации, технического задания на подготовку местных нормативов, в которых формулируются в краткой форме основные цели и задачи разработки, этапы работы и сроки их выполнения;   
- определение требований к разработчику местных нормативов (научно-исследовательским, проектным и другим организациям и объединениям, обладающим научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в этой области) в порядке, установленном действующим законодательством;   
- заключение муниципального контракта на разработку местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района.   
 2.6. Проект местных нормативов градостроительного проектирования до его представления на утверждение Советом муниципального района «Сретенского района» подлежит обязательному согласованию организациями, перечень которых определяется при подготовке технического задания на подготовку местных нормативов в соответствии с требованиями законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Забайкальского края, муниципальных правовых актов муниципального района «Сретенский район».   
 2.7. Совет муниципального района «Сретенский район», рассмотрев внесенный проект местных нормативов градостроительного проектирования и материалов по его согласованию, принимает одно из следующих решений:   
- об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района;

- об отклонении проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района и направляет его Главе администрации Муниципального района «Сретенский район на доработку.   
 2.8. Решение о подготовке местных нормативов, в течение семи дней после его принятия, подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» [http://сретенск.забайкальскийкрай.рф](http://сретенск.забайкальскийкрай.рф/).

2.9. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, для населения муниципального района, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального района, устанавливаемые нормативами градостроительного проектирования муниципального района «Сретенский район», не могут быть, ниже этих предельных значений.

2.10. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, для населения муниципального района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района не могут превышать эти предельные значения.

2.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской.

2.7. Проект нормативов градостроительного проектирования муниципального района подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» [http://сретенск.забайкальскийкрай.рф](http://сретенск.забайкальскийкрай.рф/)., не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.8. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования муниципального района подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

### 3.Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района

3.1. В случае если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района вносятся соответствующие изменения.

3.2. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.