

СОВЕТ
муниципального района
«Тунгиро-Олёкминский район»
Забайкальского края
с. Тупик

РЕШЕНИЕ

от 27 мая 2016 года

№ 187

Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, ~~порядке подготовки планов реализации таких~~ документов на территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае». В целях определения порядка подготовки и состава документов территориального планирования, руководствуясь ст. 23 Устава муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», **Совет муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» » решил:**

1. Утвердить Положение о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, ~~порядке подготовки планов реализации таких документов на территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края.~~ (Прилагается).

2. Решение Совета муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» от 09.09.2015 года № 152 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов на территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края» считать утратившим силу.

3. Данное решение направить Главе муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» для подписания и опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещённом по адресу: <http://тунгир.забайкальскийкрай.рф>.

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района
«Тунгиро-Олёкминский район»



Ю. Н. Сапов

<http://тунгир.забайкальскийкрай.рф>

Приложение
к решению Совета муниципального района
«Тунгиро-Олёкминский район»
№ 187 от 27.05.2016г.

Положение

о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов на территории муниципального района «Тунгиро - Олёкминский район» Забайкальского края.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-33К «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» (в ред. Закона Забайкальского края от 07 апреля 2014 года № 956-33К) в целях определения порядка подготовки и состава документов территориального планирования.

1.2. Сведения о документах территориального планирования, материалах по их обоснованию подлежат включению в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

1.3. Документом территориального планирования применительно к территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края является схема территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края (далее - Схема).

1.4. Схема территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», в том числе внесение изменений в схему, утверждается Советом муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район».

1.5. Подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании стратегий (программ) развития отраслей экономики района, программ социально-экономического и комплексного развития муниципального района «Тунгиро-Олекминский район» с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Забайкальского края, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, программ организаций коммунального комплекса.

1.6. Схема является обязательным документом для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

2. Состав Схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район».

Схема территориального планирования муниципального района «Тунгиро-

Олекминский район» содержит:

2.1. Положение о территориальном планировании;

2.2. Карты (схемы) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

1) объекты электро- и теплоснабжения в границах муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»;

2) автомобильные дороги общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах муниципального района «Тунгиро - Олёкминский район»;

3) объекты в области образования;

4) муниципальные дошкольные образовательные организации;

5) объекты в области здравоохранения;

6) открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

7) объекты в области культуры и искусства;

8) земельные участки, предназначенные для содержания на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения;

9) размещение твердых коммунальных отходов;

10) иные объекты, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район».

2.3. Карту границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях;

2.4. Положение о территориальном планировании, содержащееся в Схеме, включает в себя:

1) цели и задачи территориального планирования;

2) перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

2.5. На картах (схемах), содержащихся в Схеме, отображаются:

1) существующие и планируемые границы поселений, входящих в состав муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»;

2) границы земель различных категорий в пределах межселенных территорий;

3) границы территорий объектов культурного наследия;

4) границы зон с особыми условиями использования территорий;

5) границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;

6) границы и описание функциональных зон, установленных на межселенных территориях, с указанием планируемых для размещения в этих зонах объектов капитального строительства.

2.6. Материалы по обоснованию проекта Схемы в текстовой форме включают в себя:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального района, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории;

4) перечень земельных участков, расположенных на межселенных территориях и включаемых в границы населенных пунктов или исключаемых из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

5) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера.

2.7. На картах (схемах) в составе материалов по обоснованию проекта Схемы отображаются:

2.7.1. Информация о состоянии соответствующей территории, о возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

1) карты (схемы) использования территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»;

2) карты (схемы) ограничений, утверждаемые в составе схем территориального планирования Российской Федерации, схем территориального планирования Забайкальского края, генеральных планов поселений, в том числе карты (схемы) границ территорий объектов культурного наследия, карты (схемы) границ зон с особыми условиями использования территорий, карты (схемы) границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, карты (схемы) границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного значения в случае размещения таких объектов;

3) карты (схемы) с отображением результатов анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе с учетом результатов инженерных изысканий;

4) иные карты (схемы).

2.7.2. Предложения по территориальному планированию отображаются на картах (схемах), которые используются для внесения в них изменений при согласовании проекта Схемы и включают в себя:

1) карты (схемы) с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях;

2) карты (схемы) с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;

3) иные карты (схемы).

2.8. На схеме размещения иных объектов, включая объекты социального обслуживания, размещение которых необходимо для осуществления определенных федеральными законами, законами Забайкальского края и нормативными актами муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» полномочий:

1) отображаются утверждаемые в составе Схемы границы зон планируемого размещения иных объектов капитального строительства, которые не отображаются на

схеме развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения и схеме объектов транспортной инфраструктуры и размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов государственной власти;

2) отображаются границы земельных участков, которые не отображаются на схеме развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения и схеме объектов транспортной инфраструктуры и которые предоставлены для размещения иных объектов федерального, областного или местного значения либо на которых размещены такие объекты;

3) отображаются утвержденные в составе документов территориального планирования Российской Федерации, Забайкальского края, генеральных планов поселений границы планируемого размещения объектов федерального, областного и местного значения, которые не отображаются на схеме развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения и схеме объектов транспортной инфраструктуры;

4) отображаются границы зон негативного воздействия существующих и планируемых к размещению объектов, которые не отображаются на схеме развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения и схеме объектов транспортной инфраструктуры;

5) могут отображаться предложения по подготовке документов территориального планирования Российской Федерации, Забайкальского края, муниципальных районов, генеральных планов поселений, внесению изменений в указанные документы территориального планирования применительно к установлению, изменению границ планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, которые не отображаются на схеме развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения и схеме объектов транспортной инфраструктуры (при наличии соответствующих обоснований в составе обосновывающих материалов к проекту Схемы).

2.9. Каждая из схем в составе Схемы может быть представлена в виде:

- одной схемы;
- нескольких схем, включая фрагменты соответствующих схем.

Основная карта Схемы, иные схемы, фрагменты схем представляются в масштабах, которые определяются заданием заказчика на подготовку проекта Схемы или разработчиком по согласованию с заказчиком с учетом площади территории, на которую распространяется действие Схемы.

2.10. В целях утверждения Схемы осуществляется подготовка соответствующих материалов по обоснованию проекта Схемы в текстовой форме (пояснительная записка) и в виде карт (схем).

3. Порядок подготовки схемы территориального планирования.

3.1. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», а также решения о подготовке предложений о внесении в схему территориального планирования изменений принимаются главой района «Тунгиро-Олёкминский район».

3.2. Подготовка схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» осуществляется на основании результатов

инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», положений о территориальном планировании, содержащихся в схемах территориального планирования Российской Федерации, схемах территориального планирования Забайкальского края, генеральных планов поселений муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, результатов публичных слушаний по проекту схемы территориального планирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

3.3. Подготовку проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» осуществляет администрация муниципального района посредством размещения муниципального заказа в порядке, установленном федеральным законом о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд.

3.4. Проект схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» до его утверждения подлежит согласованию в соответствии со ст. 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 года № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований».

Срок согласования проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» не может превышать три месяца со дня направления администрацией муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» на согласование такого проекта в Правительство Забайкальского края, органы местного самоуправления поселений, которые входят в состав муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» и применительно к территориям которых подготовлена схема территориального планирования района, органы местного самоуправления муниципальных районов и органы местного самоуправления городских округов, имеющих общую границу с муниципальным районом «Тунгиро-Олёкминский район».

3.5. Администрация муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» в соответствии со статьёй 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации уведомляет в электронной форме и (или) посредством почтового отправления уполномоченный орган государственной власти Забайкальского края, органы местного самоуправления поселений, которые входят в состав муниципального района и применительно к территориям которых подготовлена схема территориального планирования района, органы местного самоуправления муниципальных районов и органы местного самоуправления городских округов, имеющих общую границу с муниципальным районом об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.6. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район».

3.7. В случае непоступления от указанных в п. 3.6. настоящего Положения органов в установленный срок в администрацию муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» заключений на проект схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» такой проект считается согласованным с указанными органами.

3.8. Заключения на проект схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» могут содержать положения о согласии с проектом схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» или несогласии с таким проектом с обоснованием принятых решений.

3.9. В случае поступления от одного или нескольких указанных в п. 3.6. настоящего Положения органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования муниципального района с обоснованием принятых решений, глава администрации муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» в течение тридцати дней со дня истечения установленного срока согласования такого проекта принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать три месяца.

3.10. По результатам работы согласительная комиссия представляет главе администрации муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»:

1) документ о согласовании проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» и подготовленный для ее утверждения проект схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» с внесенными в него изменениями;

2) материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) по несогласованным вопросам.

3.11. Указанные в п. 3.10. настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте (схеме) в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения схемы территориального планирования муниципального района путем подготовки предложений о внесении в такую схему соответствующих изменений.

3.12. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, глава администрации муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро - Олёкминский район» в Совет муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» или об отклонении проекта схемы

территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» и о направлении его на доработку.

3.13. Схема территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», в том числе внесение изменений в такую схему, утверждается Советом муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район».

3.14. Схема территориального планирования района «Тунгиро-Олёкминский район» подлежит опубликованию в недельный срок после завершения процедуры согласования проекта схемы в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за три месяца до его утверждения и размещается на официальном сайте администрации района «Тунгиро-Олёкминский район» в сети Интернет.

3.15. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы территориального планирования, вправе оспорить схему территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» в судебном порядке.

4. Порядок подготовки изменений и внесения их в документы территориального планирования

4.1. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Забайкальского края, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе администрации муниципального района «Тунгиро - Олёкминский район» с предложениями о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района «Тунгиро- Олёкминский район».

4.2. Администрация муниципального района «Тунгиро-Олекминский район» в течение месяца со дня получения предложений о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района выдает заключение о целесообразности внесения изменений или об отклонении предложений о внесении изменений.

4.3. Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» осуществляется в соответствии с пунктами 3.1. - 3.15. настоящего Положения.

4.4. Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района является основанием для внесения соответствующих изменений в план реализации схемы территориального планирования муниципального района.

5. Состав и порядок подготовки плана реализации схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро- Олёкминский район»

5.1. Реализация схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» осуществляется на основании плана реализации схемы территориального планирования муниципального района, который утверждается администрацией района «Тунгиро-Олёкминский район» в течение трех

месяцев со дня утверждения такой схемы.

5.2. План реализации схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» подготавливается на основании и с учетом:

1) мероприятий по территориальному планированию и последовательности их выполнения, содержащихся в схеме территориального планирования;

2) предложений органов (структурных подразделений) администрации муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», в том числе относящихся к реализации планов размещения и строительства приоритетных объектов капитального строительства местного значения;

3) иных предложений, в том числе от органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Забайкальского края, (органов местного самоуправления поселений, заинтересованных физических и юридических лиц.

5.3. В плане реализации схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» содержатся:

1) решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки межселенных территорий в случае планирования застройки таких территорий или о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2). сроки подготовки документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства местного значения и объектов капитального строительства на межселенных территориях, на основании которой определяются или уточняются границы земельных участков для размещения таких объектов;

3). сроки подготовки проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства местного значения;

4). финансово-экономическое обоснование реализации схемы территориального планирования муниципального района «Тунгиро- Олёкминский район».

План реализации схемы территориального планирования утверждается на срок не менее чем 2 года, по истечении которого подготавливается новая схема территориального строительства на следующий срок.

5.4. В план реализации схемы территориального планирования ежегодно вносятся изменения в связи с подготовкой и принятием бюджета муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» на предстоящий финансовый год.

5.5. На основании и с учетом плана реализации схемы территориального планирования готовятся программы развития муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» и отраслевые целевые программы.

5.6. План реализации схемы территориального планирования утверждает глава муниципального района «Тунгиро-Олекминский район».

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ТУНГИРО-ОЛЁКМИНСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

23 июня 2016 года

№191

с.Тупик

О внесении изменений в п. 2 и п. 5 Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов на территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края

В соответствии со ст. ст. 19, 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях определения порядка подготовки и состава документов территориального планирования, руководствуясь ст. 23 Устава муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», Совет муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» **решил**:

1. Внести в пункты 2 и 5 Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов на территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края, утвержденного решением Совета муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» от 27 мая 2016 г. № 187 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов на территории муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края («Северянка», 11.06.2016, № 44-«А», с. 22 – 24) (далее – Положение) следующие изменения:

а. Подпункт 2.1. после слова «планирования» дополнить словами «, которое включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» (далее также – муниципальный район), их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с

особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях муниципального района, в случае, если на межселенных территориях муниципального района планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.»;

б. Подпункт 2.2. Положения изложить в редакции следующего содержания:

«Карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального района «Тунгиро-Олекминский район»»;

в. В подпункте 2.3. после слов «населенных пунктах» дополнить словами «(в том числе границ образуемых населенных пунктов)»;

г. Подпункт 2.4. Положения изложить в редакции следующего содержания:

«Карту функциональных зон, установленных на межселенных территориях муниципального района «Тунгиро-Олекминский район» (далее – межселенные территории), в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).»;

д. Подпункт 2.5. Положения изложить в редакции следующего содержания:

«На указанных в подпунктах 2.2. – 2.4. настоящего Положения картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях;

3) границы и описание функциональных зон, установленных на межселенных территориях муниципального района, с указанием планируемых для размещения в этих зонах объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за

исключением линейных объектов) и (или) местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.»;

е. Пункт 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5. Реализация документов территориального планирования осуществляется путем:

5.1. Подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

5.2. Принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

5.3. Создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

5.4. Реализация схемы территориального планирования муниципального района осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными главой муниципального района и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами муниципального района или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

5.5. Реализация генерального плана поселений осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными главами поселений и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселения, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.».

3. Настоящее решение направить главе муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» для подписания и опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального района
«Тунгиро-Олёкминский район»
Забайкальского края



Ю.Н.Сапов