

АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного Соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018, заключенного с ООО «Коммунальник» в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения являющихся муниципальной собственностью муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»

с. Тупик

27 декабря 2021 г.

Во исполнение распоряжения администрации муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» от 24.12.2021 г. № 224, руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», межведомственной рабочей группой проведена проверка по исполнению ООО «Коммунальник» условий концессионного соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018.

1. Проверка проводилась 27.12.2021 г.

Проверяемый период: 2021 год.

Цель проверки: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, водоснабжения находящихся в собственности муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», в том числе по выполнению мероприятий по реконструкции (модернизации) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

В рамках осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения не проверялась бухгалтерская отчетность Концессионера в части, раскрывающей исполнение Концессионером концессионного соглашения.

2. Во исполнение пункта 1 Концессионного соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018 за период с 01 января 2021 года по 27 декабря 2021 года «Концессионер» выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее Работы).

3. Сведения о выполненных работах:

- Модульная котельная «Каскад- 1» расположенная по адресу: Забайкальский край, Тунгиро-Олёкминский район, с. Тупик, ул. Школьная, 3, произведен текущий ремонт: обмуровка и чистка котлов, чистка боровов,

замена трубы, замена насоса, частичный ремонт теплотрасс, на общую сумму 249 199,00 (Двести сорок девять тысяч сто девяносто девять рублей 00 копеек).

- Здание котельной расположенной по адресу: Забайкальский край, Тунгиро-Олёкминский район, с. Тупик, ул. Партизанская, 37а, произведен текущий ремонт: чистка и обмуровка котлов, побелка здания котельной, установка вытяжки вентилятора, бетонирование полов, на общую сумму 144 361,00 (Сто сорок четыре тысячи триста шестьдесят один рубль 00 копеек).

- Здание котельной расположенной по адресу: Забайкальский край, Тунгиро-Олёкминский район, с. Тупик, ул. Нагорная, 47 строение 2, произведен текущий ремонт: обмуровка и чистка котлов, чистка боровов, замена задвижек, побелка здания котельной, чистка вытяжной трубы, произведен частичный ремонт теплотрассы - ремонт деревянных коробов, засыпка опилками отдельных участков, на общую сумму 142 210,00 (Сто сорок две тысячи двести десять рублей 00 копеек).

- Произведен текущий ремонт машины вакуумной ГАЗ-САЗ-39014-10, замена - автошин, коробки передач, рукавов, фильтров, на общую сумму 82 326,00 (Восемьдесят две тысячи триста двадцать шесть рублей 00 копеек).

4. Указанные работы выполнены полностью и в срок. «Концедент» претензий по объему, качеству результата работ и срокам выполнения работ не имеет.

5. ООО «Коммунальник», в течении проверяемого периода, оказывало услуги по передаче тепловой энергии потребителям по тепловым сетям переданным по концессионному соглашению. Оказывало услуги водоснабжения организациям и населению сельского поселения «Тупикское», сельского поселения «Зареченское».

6. В рамках концессионного соглашения Концессионер обязан поддерживать объекты Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объектов соглашения.

7. В соответствии с пунктом 57 концессионного соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018 заключенного между Администрацией муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Коммунальник», концессионная плата не устанавливалась.

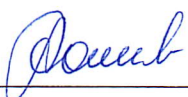
Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество имеется в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным Соглашением.


2. Мероприятия по реконструкции (модернизации) муниципального имущества по концессионному Соглашению от 15.11.2018 г. № 02/2018, Дополнительного соглашения № 2 от 28 сентября 2020 года к концессионному Соглашению от 15 ноября 2018 года № 02/2018 в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения являющихся муниципальной собственностью муниципального района «Тунгиро-Олекминский район», в соответствии с перечнем работ, объемов, сроков реконструкции выполняются своевременно и в полном объеме.

Акт подписали:

Начальник отдела строительства, земельно-имущественных отношений администрации муниципального района «Тунгиро-Олекминский район»


Ющенко А.А.

Ведущий специалист отдела строительства, земельно-имущественных отношений


Рыкова Н.Н.

Ведущий специалист отдела экономики прогнозирования и ЖКХ


Солуян К.Э.

Генеральный директор ООО «Коммунальник»


Ефанов Н.Н.

Главный бухгалтер ООО «Коммунальник»


Спица Т.Д.