

## АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного Соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018, заключенного с ООО «Коммунальник» в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения являющихся муниципальной собственностью муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»

с. Тупик

23 июня 2020 г.

Во исполнение распоряжения администрации муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» от 22.06.2020 г. № 95, руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», межведомственной рабочей группой проведена проверка по исполнению ООО «Коммунальник» условий концессионного соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018.

1. Проверка проводилась 23.06.2020г.

Проверяемый период: 2019 год.

Цель проверки: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, водоснабжения находящихся в собственности муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

В рамках осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения не проверялась бухгалтерская отчетность Концессионера в части, раскрывающей исполнение Концессионером концессионного соглашения.

2. Во исполнение пункта 1 Концессионного соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018 за период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года «Концессионер» выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее Работы).

3. Сведения о выполненных работах:

- Модульная котельная «Каскад- 1» расположенная по адресу: Забайкальский край, Тунгиро-Олёкминский район, с. Тупик, ул. Школьная, 3 произведен текущий ремонт: обмуровка и чистка котлов, проверка задвижек, установка насоса с заменой трубы, укрепление дымовой трубы.
- Здание котельной расположенной по адресу: Забайкальский край, Тунгиро-Олёкминский район, с. Тупик, ул. Партизанская, 37а произведен текущий ремонт: чистка котлов, побелка и покраска здания.



- Здание котельной расположенной по адресу: Забайкальский край, Тунгиро-Олёкминский район, с. Тупик, ул. Нагорная, 47 строение 2 произведен текущий ремонт: обмуровка и чистка котлов, установка насоса.

- Произведен текущий ремонт машины вакуумной ГАЗ-САЗ-39014-10.

4. Указанные Работы выполнены полностью и в срок. «Концедент» претензий по объему, качеству результата Работ и срокам выполнения Работ не имеет.

5. ООО «Коммунальник», в течении проверяемого периода, оказывало услуги по передаче тепловой энергии потребителям по тепловым сетям переданным по концессионному соглашению. Оказывало услуги водоснабжения организациям и населению сельского поселения «Тупикское», сельского поселения «Зареченское».

6. В рамках концессионного соглашения Концессионер обязан поддерживать объекты Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объектов соглашения.

7. В соответствии с пунктом 57 концессионного соглашения от 15.11.2018 г. № 02/2018 заключенного между Администрацией муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Коммунальник», концессионная плата не устанавливалась.

#### **Заключение:**

1. Проверенное муниципальное имущество имеется в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным Соглашением.

2. Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества по концессионному Соглашению от 15.11.2018 г. № 02/2018, в соответствии с перечнем работ, объемов, сроков реконструкции выполняются своевременно и в полном объеме.

#### **Акт подписали:**

Начальник отдела строительства, земельно-имущественных отношений администрации муниципального района «Тунгиро-Олекминский район»



 Патрина Н.Н.

Ведущий специалист отдела строительства, земельно-имущественных отношений

 Рыкова Н.Н.

Ведущий специалист отдела экономики прогнозирования и ЖКХ

 Миодушевская К.Э.

Генеральный директор ООО «Коммунальник»



 Ефанов Н.Н.

Главный бухгалтер ООО «Коммунальник»

 Спица Т.Д.