

Отчет
о проведенных проверках использования по назначению и сохранности
государственного имущества Забайкальского края за 4 квартал 2018 года

№ п/п	Результаты проверки	Срок исполнения	Отчет о выполнении
1	Государственное автономное учреждение социального обслуживания «Атамановский дом-интернат для престарелых и инвалидов» Забайкальского края		
	- привести договор от 28.08.2018 № 337/18 безвозмездного пользования помещением магазина по адресу: г. Чита, ул. Суглинная, д. 2а, пом. 3, в соответствии с распоряжением Департамента от 28.08.2018 № 3555/р, которым указанная сделка согласована, в частности целью использования помещения в договоре необходимо указать «для организации реализации товаров, производимых учреждениями социальной защиты – членами Ассоциации государственных учреждений социального обслуживания Забайкальского края «Содружество». Копию доработанного договора представить в Департамент. Устранить в помещении магазина деятельность по реализации товаров, которые <u>не производятся</u> учреждениями социальной защиты – членами Ассоциации государственных учреждений социального обслуживания Забайкальского края «Содружество», либо расторгнуть договор безвозмездного пользования от 28.08.2018 № 337/18 и направить в Департамент документы для согласования заключения договора аренды с Ассоциацией государственных учреждений социального обслуживания Забайкальского края «Содружество» с возможностью реализации товаров, которые не производятся учреждениями социальной защиты – членами Ассоциации.	01.12.2018	исполнено
	- привести договор от 30.07.2018 б/н безвозмездного движимым и недвижимым имуществом, расположенным по адресу: Забайкальский край, Читинский район, оз. Арахлей, мкр. Южный, вл. 3/1, в соответствии с распоряжением Департамента от 30.07.2018 № 3159/р, которым указанная сделка согласована, в частности целью использования помещения в договоре необходимо указать цель, которая указана в распоряжении о согласовании сделки, и представить копию доработанного договора в Департамент.	01.12.2018	исполнено
	- предоставить в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края отчет по имуществу, находящемуся на балансе ГАУСО «Атамановский ДИПИ» по состоянию на 01.01.2018 г., по установленным формам.	01.12.2018	срок исполнения продлен до 01.04.2019
	- объекты, указанные в строках 2-3 пункта 1 раздела 4 настоящего акта, восстановить на балансе учреждения, так как изъятие указанных объектов из оперативного управления учреждения, с целью передачи по договору безвозмездного пользования в стороннюю организацию, не осуществлялось.	01.12.2018	срок исполнения продлен до 01.04.2019

	- объекты, выявленные в ходе проверки, указанные в пункта 1 раздела 4 настоящего акта, в установленном порядке принять к бухгалтерскому учету, внести в перечень имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения, и внести соответствующие изменения в реестр государственной собственности Забайкальского края, либо предоставить соответствующие пояснения;	01.12.2018	срок исполнения продлен до 01.04.2019
	- объекты недвижимости, указанные в пункта 3 раздела 4 настоящего акта, в установленном порядке привести в соответствие с технической документацией, внести соответствующие изменения в перечень имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения, и в реестр государственной собственности Забайкальского края, либо предоставить соответствующие пояснения;	01.12.2018	срок исполнения продлен до 01.04.2019
	- по имуществу, указанному в пункте 4 раздела 4 настоящего акта, подготовить и направить в Департамент документы по согласованию решения о списании государственного имущества Забайкальского края (в соответствии с Порядком, утвержденным Постановлением Правительства Забайкальского края от 28.12.2011 № 514).	01.12.2018	срок исполнения продлен до 01.04.2019
	- направить заявление в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края с целью внесения изменений в сведения об объектах учета в реестре государственного имущества Забайкальского края на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, свидетельств о государственной регистрации права в отношении объектов, указанных в пунктах 1, 3, 5, 7-9, 12, 13, 15, 16, 22-26, 28, 29, 32, 34, 37, 39, 42, 46, 48, 49, 52, 55, 57-59, 61, 62, 65-67, 75-82, 85, 86 раздела 3 ¹ акта.	01.12.2018	срок исполнения продлен до 01.04.2019
	- организовать работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 75:22:273101:25, для чего нужно обратиться к кадастровому инженеру. После проведения работ предоставить в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края выписку из ЕГРН на указанный земельный участок	01.02.2019	
	- зарегистрировать права оперативного управления на объекты указанные в пунктах 2, 4, 6, 10, 11, 14, 17-21, 27, 30, 31, 35, 36, 38, 40, 41, 43-45, 47, 50, 51, 53, 54, 56, 60, 63, 64, 68-70, 77, 78,80, 81, 83, 84 раздела 3 ¹ акта и представить выписки из ЕГРН в Департамент для учета в реестре, либо представить заключение кадастрового инженера о возможности либо невозможности осуществления в отношении какого-либо объекта кадастрового учета и государственной регистрации прав на него	01.05.2019	
2	Государственное профессиональное образовательное учреждение «Краснокаменский промышленно-технологический техникум» Забайкальского края		
	- направить заявление в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края с целью внесения изменений в реестр государственного имущества Забайкальского края на основании выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющие проведенную государственную регистрацию права собственности Забайкальского края и оперативного управления в отношении объектов, указанных в пунктах 6-9 раздела 3 ¹ акта;	01.01.2019	срок исполнения продлен до 01.03.2019

	- по имуществу, указанному в пункте 4 раздела 4 настоящего акта, подготовить и направить в Департамент документы по согласованию решения о списании государственного имущества Забайкальского края (в соответствии с Порядком, утвержденным Постановлением Правительства Забайкальского края от 28.12.2011 № 514);	01.02.2019	
	- зарегистрировать право оперативного управления на объекты, указанные в пунктах 10-14 раздела 3 ¹ акта, и направить заявление с приложением выписок из ЕГРН в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края с целью внесения изменений в реестр государственного имущества Забайкальского края.	01.07.2019	
3	Государственное автономное учреждение здравоохранения «Краевая больница № 4»		
	- представить заявление в адрес Департамента о внесении изменений в сведения об объекте учета - поликлиника блок Б, В, расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Краснокаменск, ул. Больничная, 5, общей площадью 6265 кв.м.	17.12.2018	исполнено
	- направить заявление в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края с целью внесения изменений в реестр государственного имущества Забайкальского края на основании выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющие проведенную государственную регистрацию права собственности Забайкальского края и оперативного управления в отношении объектов, указанных в пунктах 1, 2, 4, 5, 6,7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 19,20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 раздела 3 ¹ акта.	01.01.2019	исполнено
	- зарегистрировать права собственности на объекты указанные в пунктах 8, 11, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 раздела 3 ¹ акта и представить выписки из ЕГРН в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края для учета в реестре;	01.03.2019	
	- организовать государственную регистрацию права на земельный участок с кадастровым номером 75:09:300428:316;	01.05.2019	
	- оформить права на гаражи, а также организовать перерегистрацию права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок на Учреждение в связи с реорганизацией;	01.05.2019	
	- организовать регистрацию в установленном законом порядке права на земельный участок с кадастровым номером 75:09:300429:11;	01.05.2019	
	- поставить земельный участок для размещения здания Детской многопрофильной больницы на государственный кадастровый учет и организовать регистрацию на него права в установленном законодательством порядке;	01.05.2019	
	- поставить земельный участок для размещения части здания поликлиники на государственный кадастровый учет и организовать регистрацию на него права в установленном законодательством порядке;	01.05.2019	
	- обратиться к кадастровому инженеру, который подготовит технические планы на объекты, после чего необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю с заявлением об учете изменений по уточнению местоположения границ объектов.	01.05.2019	

4	Государственное учреждение социального обслуживания «Краснокаменский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Доброта» Забайкальского края		
	- представить в Департамент копию изменений в устав, заверенную органом, осуществляющим регистрацию юридических лиц в Едином государственном реестре юридических лиц;	30.12.2018	срок исполнения продлен до 01.03.2019
	- привести в соответствии с Порядком согласования некоторых сделок, совершаемых автономными, бюджетными и казенными учреждениями Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16.09.2015 № 466, договоры безвозмездного пользования автомобилями (согласовать сделку в Департаменте либо расторгнуть несогласованные договоры и вернуть имущество Учреждению)	30.12.2018	исполнено договор расторгнут, имущество изъято и передано другому балансодержателю
	- принять в установленном порядке к бухгалтерскому учету, внести в перечень имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения и внести соответствующие изменения в реестр государственной собственности Забайкальского края Объект, указанный в пункте 1 раздела 4.	01.02.2019	
5	Государственное стационарное учреждение социального обслуживания «Зыковский психоневрологический дом-интернат» Забайкальского края		
	- представить в Департамент сведения по транспортным средствам, указанным в Перечне имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения, привести в соответствие с паспортами транспортных средств;	30.12.2018	срок исполнения продлен до 01.03.2019
	- представить информацию о строительстве временных построек и их дальнейшему использованию и постановке на баланс.	30.12.2018	срок исполнения продлен до 01.03.2019
	- организовать кадастровые работы по образованию используемого земельного участка, а также работы по оформлению прав на него.	01.04.2019	
6	Государственное общеобразовательное учреждение "Забайкальская краевая гимназия-интернат"		
	- предоставить в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края отчет по имуществу, находящемуся на балансе ГОУ «Забайкальская краевая гимназия-интернат» по состоянию на 01.01.2019 г., по установленным формам	01.04.2019	
	- по имуществу, указанному в пункте 4 настоящего акта, подготовить и направить в Департамент документы по согласованию решения о списании государственного имущества Забайкальского края	01.04.2019	
	- зарегистрировать право оперативного управления на объекты, указанные в пунктах 1-51 раздела 3 ¹ акта, и направить заявление с приложением выписок из ЕГРН в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края с целью внесения изменений в реестр государственного имущества Забайкальского края	01.07.2019	

	- объекты, выявленные по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Смоленка, лагерь "Восход", в установленном порядке принять к бухгалтерскому учету, внести в перечень имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения и внести соответствующие изменения в реестр государственной собственности Забайкальского края	01.07.2019	
7	Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания "Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних "Надежда" Забайкальского края		
	- по имуществу, указанному в пункте 4 раздела 4 настоящего акта, подготовить и направить в Департамент документы по согласованию решения о списании государственного имущества Забайкальского края	15.02.2019	исполнено балансодержателем принято решение о восстановлении данного объекта